



AGENCE LOUIS-BERECOCHEA

ACHAT - VENTE - LOCATION

HONORAIRES – TARIFS 2023 TRANSACTION IMMOBILIERE

Prix de vente (hors honoraires)	Pourcentage T.T.C du prix de vente
De 50 000 € à 100 000 €	8.00 %
De 100 001 € à 150 000 €	7.50 %
De 150 001 € à 200 000 €	7.00 %
De 200 001 € à 300 000 €	6.00 %
A partir de 300 001 €	5.00 %

Pour toute transaction dont le prix de vente est inférieur à 50 000€, les honoraires de vente seront forfaitisés à 5 000 € TTC.

Dans le cadre d'une vente en viager, les honoraires sont calculés sur la valeur vénale du bien.

Dans le cadre d'une revente par un professionnel dans l'année, les honoraires seront de 4 % du prix net vendeur et ce quel que soit le prix de vente.

Dans le cadre d'une transaction en inter-cabinet, les honoraires initiaux déterminés librement avec le vendeur seront partagés entre les agences.

Tarifs applicables du 01/01/2023 au 31/12/2023



PREMIER SYNDICAT FRANÇAIS
DE L'IMMOBILIER
DEPUIS 1963

AGENCE LOUIS-BERECOCHEA
59 Avenue Jean Mermoz – 64000 PAU
Le capitole – 3, av Armand Toulet – 64600 ANGLET
2 Rue Barrasquit – 40130 CAPBRETON
Siret n°: 907 898 407 Code APE : 6832A

Garantie Financière GALIAN n°170625M - Transaction: 120 000 €
Tél : 05 33 11 33 48 Mail : contact@louis-berecochea.fr Web : www.louis-berecochea.fr